



## Finanční úřad pro Liberecký kraj

1. máje 97, 460 02 Liberec

Sekce řízení úřadu

Č. j.: 1329828/21/2600-11460-507374

Vyřizuje: Miroslava Markovská/Ing. Eva Dvořáková, Oddělení majetkových daní

Tel: (+ 420) 485 211 493/(+ 420) 485 211 214

E-mail: [Miroslava.Markovska@fs.mfcr.cz](mailto:Miroslava.Markovska@fs.mfcr.cz) / [Eva.Dvorakova2@fs.mfcr.cz](mailto:Eva.Dvorakova2@fs.mfcr.cz)

ID datové schránky: zcq2bf

Obecní úřady v územní působnosti Finančního úřadu pro Liberecký kraj

Zasláno do datové schránky

### Obnova katastrálního operátu a revize katastrálního území

Vážená paní starostko, vážený pane starosto,

v průběhu roku 2021 byly ukončeny obnovy katastrálního operátu a revize katastrálních území, která leží v územní působnosti Finančního úřadu pro Liberecký kraj:

KÚ pro Liberecký kraj				
Katastrální pracoviště	kód	Katastrální území	ke dni	Obnova katastrálního operátu provedena
Frýdlant	600326	<a href="#">Andělka</a>	14.07.2021	pozemkovou úpravou
Frýdlant	719501	<a href="#">Horní Pertoltice</a>	21.10.2021	pozemkovou úpravou
Jablonec nad Nisou	667285	<a href="#">Koberovy</a>	08.09.2021	pozemkovou úpravou
Jablonec nad Nisou	744344	<a href="#">Rychnov u Jablonce nad Nisou</a>	29.06.2021	mapováním
Jablonec nad Nisou	783439	<a href="#">Vlastiboř u Železného Brodu</a>	10.09.2021	pozemkovou úpravou
Liberec	676501	<a href="#">Křížany</a>	10.08.2021	mapováním
Liberec	705594	<a href="#">Nová Ves u Chrastavy</a>	30.04.2021	revize

Dále jsou rozpracovány obnovy katastrálního operátu a revize, které by měly být ukončeny do konce roku 2021 v katastrálních územích:

Katastrální pracoviště	kód	Katastrální území	Poznámka
Česká Lípa	Dubá	Dubá	rozpracované KPÚ
	Lasvice	Lasvice	revize
	Vítkov u Dobranova	Vítkov u Dobranova	revize
	Vlčí Důl	Vlčí Důl	revize
	Vranov pod Ralskem	Vranov pod Ralskem	revize
Frýdlant	Kunratice u Frýdlantu	Kunratice u Frýdlantu	revize
	Nové Město pod Smrkem	Nové Město pod Smrkem	revize
Semily	Bítouchov u Veselé	Bítouchov u Veselé	revize
	Dolní Sytová	Dolní Sytová	přepřepování na KMD/DKM
	Horní Branná - jih	Horní Branná - jih	mapování
	Víchová nad Jizerou	Víchová nad Jizerou	zavádění pozemkových úprav

Informaci o ukončení revize nebo mapování lze ověřit na stránkách ČÚZK na odkazech:

<https://services.cuzk.cz/prehled-mapovani-a-revize/mapovani-dokoncene>

a

<https://services.cuzk.cz/prehled-mapovani-a-revize/revize-dokoncene>

Vlastníci nemovitých věcí, kteří jsou poplatníky daně z nemovitých věcí ve výše uvedených katastrálních územích, mají povinnost nahlásit změny příslušnému správci daně nejpozději do 31. 1. 2022, pokud u nich došlo revizí katastrálních území nebo obnovou katastrálního operátu ke změnám v katastru nemovitostí do 31. 12. 2021, a to buď:

- dopisem, pokud nastalé změny nezpůsobí změnu daňové povinnosti,

např.: revizí došlo ke sloučení dvou parcel, výsledkem je jedna parcela se stejnou výměrou a stejným druhem pozemku

nebo

- podáním daňového přiznání (dílčího daňového přiznání), pokud nastalé změny způsobí změnu daňové povinnosti,

např.: revizí došlo ke změně způsobu využití stavby u víceúčelového objektu na bytový dům nebo ke změně výměry pozemku.

Dovolujeme si Vás požádat o informování majitelů nemovitých věcí formou vyvěšení této písemnosti na internetových stránkách Vaší obce jako informaci pro občany, popřípadě jiným vhodným způsobem, např. na úřední desce, uveřejněním v obecním zpravodaji.

Spolu s touto písemností zasíláme, pro lepší orientaci, pochopení celé situace a ke zveřejnění, informační letáky ČÚZK k revizím a mapování katastru, informaci GFŘ vyvěšenou na internetových stránkách Finanční správy <https://www.financnisprava.cz> a seznam územních pracovišť Finančního úřadu pro Liberecký kraj.

Pokud si poplatník nebude jist, zda stačí zaslat informace o změnách nebo je potřeba podat daňové přiznání, doporučujeme obrátit se na příslušné územní pracoviště Finančního úřadu pro Liberecký kraj, které spravuje jeho spis k dani z nemovitých věcí (buď podle bydliště, popřípadě, pokud nebydlí v Libereckém kraji, tak na územní pracoviště, v jehož územní působnosti se nemovitost nachází).

Prosíme o zveřejnění i v obcích, jejichž katastrální území nejsou dotčena shora popsanou obnovou katastrálního operátu a revizí katastrálních území, neboť vlastnické vztahy k nemovitostem nesouvisí přímo s jednotlivými obcemi a zveřejnění informací umožní vlastníkům snáze plnit jejich daňové povinnosti.

Předem Vám děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

Ing. Pavel Hájek  
ředitel sekce a zástupce ředitele

Příloha:

ČÚZK Revize leták

ČÚZK Mapování leták

GFŘ Informace pro poplatníky daně z nemovitých věcí

Kontakty na územní pracoviště