

Zápis č. 2 /2021

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Paceřice ze dne 24. 6. 2021

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva finančního výboru
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Zpráva kulturní a sociální komise
5. Schválení rozpočtového opatření
6. Informace o závěru přezkumu hospodaření obce v roce 2020
7. Projednání hospodářského výsledku a účetní závěrky MŠ za rok 2020
8. Schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření obce za rok 2020
9. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2020
10. Projednání závěrečného účtu Mikroregionu Jizera za rok 2020
11. Kontrola plnění rozpočtu obce v roce 2021
12. Projednání prodeje a nakládání s pozemky ve vlastnictví obce
13. Projednání smluv o zřízení věcného břemene
14. Projednání kupní smlouvy o prodeji akcií FinReal Liberec, a.s.
15. Projednání stavu probíhajících a připravovaných projektů
16. Zpráva o činnosti OÚ za uplynulé období
17. Projednání žádostí občanů
18. Diskuze
19. Závěr

1. Zahájení

Podle prezenční listiny je přítomno 6 zastupitelů.

Omluveni: 1

Vzhledem k počtu přítomných členů zastupitelstva obce je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Omluven pan Tomáš Hradecký

Přítomno občanů: 13

Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu paní Marii Křikavovou a paní Vlastu Bulířovou a zapisovatelem Mgr. Janu Chlebnovou

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Schválení programu veřejného zasedání

Doplněný bod – Projednání kupní smlouvy o prodeji akcií FinReal Liberec, a.s.

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program jednání, včetně doplněného bodu.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

2. Zpráva finančního výboru

Zastupitelé obce berou na vědomí zprávu finančního výboru bez připomínek

3. Zpráva kontrolního výboru

Zastupitelé obce berou na vědomí námitku člena kontrolního výboru. Projednání námitek bude součástí bodu 12. dnešního jednání (příloha č.1)

4. Zpráva kulturní a sociální komise

- Pohádkové vítání prázdnin v Radimovicích – 26.6.2021
- Prohlídkový okruh Zámek Sychrov
- Zájezd do Kutné Hory

5. Projednání a schválení rozpočtového opatření

Zastupitelstvo obce na základě usnesení č.1/2/2020 bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č. 2/2021 jako vyrovnaném ve výši 32 150,05 Kč na straně příjmů a výdajů. (příloha 2)

6. Informace o závěru přezkumu hospodaření obce

Usnesení č.: 1

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o přezkumu hospodaření obce za rok 2020 bez připomínek.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

7. Schválení hospodářského výsledku a účetní závěrky MŠ rok 2020

Usnesení č.: 2

Zastupitelstvo obce po projednání **s c h v a l u j e** na základě vyhlášky č. 220/2013 Sb.účetní závěrku MŠ k 31.12.2020 s kladným hospodářským výsledkem 42.784,37 Kč bez připomínek. Orgán pro kontrolu účetní závěrky provedl kontrolu předložených výkazů a bylo konstatováno, že nebyly zjištěny žádné nedostatky.

Přebytek hospodaření za rok 2020 **ve výši** 42.784,37 Kč bude převeden do rezervního fondu a čerpán v roce 2021 na položky uvedené z příložené zprávě, které nebyly zahrnuty do rozpočtu MŠ v roce 2021 (příloha 3)

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

8. Schválení výsledku hospodaření a účetní závěrky obce za rok 2020

Usnesení č.: 3

Zastupitelstvo obce po projednání **s c h v a l u j e** na základě vyhlášky č. 220/2013 Sb. účetní závěrku obce k 31.12.2020 s kladným hospodářským výsledkem 159 222,29 Kč bez připomínek. Orgán pro kontrolu účetní závěrky provedl kontrolu předložených výkazů a bylo konstatováno, že nebyly zjištěny žádné nedostatky.

Příložené výkazy:

- Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát, Příloha, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, Inventarizační zpráva.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

9. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2020

- a. Výsledek veřejnosprávní kontroly MŠ Paceřice
- b. Závěrečný účet MŠ Paceřice
- c. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020
- d. Závěrečný účet hospodaření obce za r. 2020

Usnesení č.: 4

Zastupitelstvo obce na základě § 84 odst. 2 zákona 128/2000 Sb. **bez výhrad** schvaluje závěrečný účet hospodaření obce za rok 2020, který se skládá z Výsledku veřejnosprávní kontroly MŠ Paceřice, Závěrečného účtu MŠ Paceřice, Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 a Závěrečného účtu hospodaření obce za rok 2020.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

10. Projednání závěrečného účtu Mikroregionu Jizera obce za rok 2020

Zastupitelé obce berou bez výhrad na vědomí informaci o závěrečného účtu Mikroregionu Jizera za rok 2020.

11. Kontrola plnění rozpočtu v průběhu roku 2021

Usnesení č.: 5

Zastupitelstvo obce po projednání **k o n s t a t u j e**, že obec v průběhu roku 2021 hospodáří v souladu se schváleným rozpočtem.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

12. Projednání prodeje a nákupu nemovitého majetku

Žádost na odkup pozemků zveřejněných v záměru podali:

p.p.č 1012/2 - pan Josef Lacina

p.p.č 1012/1 - manželé Obdržálkovi, Mgr. Miroslav Divecký

p.p.č 230/3 - manželé Fišerovi, Mgr. Miroslav Divecký

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce po projednání **ruší** na základě námítky člena kontrolního výboru Ing. Popra záměr prodeje nemovitého majetku zveřejněný dne 8.6.2021 a **pověřuje** starostu obce vypracováním nového záměru, který bude projednán na příštím zasedání ZO.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** uzavření kupní smlouvy na koupi pozemkové parcely p.č. 150/10 v k.ú. Paceřice, druh pozemku orná půda, o výměře 542 m², oddělený od pozemku p.č. 150/1 GP č. 487-12/2021 od soukromého vlastníka. Prodejní cena 90,- Kč za 1m² je stanovena jako cena v místě obvyklá. Obec hradí dělení pozemku a poplatky za vklad do katastru nemovitostí.

Záměr obce na koupi pozemku byl zveřejněn v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích na úřední desce 8.6.2021

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

13. Projednání smluv o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s. na pozemku p.p.č. 1006 na k.ú. Paceřice v předloženém znění.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce po projednání pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene s organizací ŘSD ČR na pozemku p.p.č. 937 v k.ú. Paceřice. Břemeno dle projektu „I/35 Oplocení v km 38,0 - 42,0“, řešícího stavbu trvalého oplocení z důvodu snížení střetu se zvěří komunikace I/35 bude obcí poskytnuto bezúplatně.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

14. Projednání kupní smlouvy o prodeji akcií FinReal Liberec, a.s.

Usnesení č.: 10

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje uzavření kupní smlouvy o převodu 120 ks akcií organizace FinReal Liberec, s organizací a.s. Liberecká automobilová doprava, s.r.o. v předloženém znění. Prodejní hodnota jedné akcie o jmenovité hodnotě 500,- Kč je stanovena minimálně na 1030,- Kč za akcii.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

15. Informace o realizovaných a připravovaných projektech

Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého

- Zrealizováno
- Probíhá závěrečné vyhodnocení akce

Realizace chodníků

- Vypracování projektové dokumentace plánováno do září 2021

Dětské hřiště v obci Paceřice – osada Husa

- Plánované náklady 1 365 618,- Kč
- Podána žádost o dotaci – 1 092 494,-Kč uznatelné náklady
- Poskytnuta dotace – 990 854,- Kč
- Výběrové řízení na dodavatele – osloveny 3 organizace
- Realizace do konce září 2021

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** výběr nejvhodnější nabídky a smlouvu o dílo s organizací TR ANTOŠ s.r.o. na dodávku a montáž herních prvků na projekt „Dětské hřiště v obci Paceřice – osada Husa“ v hodnotě 1 335 371,- Kč včetně DPH v předloženém znění.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Oprava dešťové kanalizace

- Opravena část kanalizace
- Vypracování projektové dokumentace na další etapu

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** smlouvu o dílo s organizací JOSTAV spol. s r.o. na opravu 1. etapy dešťové kanalizace v hodnotě 251 879,- Kč bez DPH v předloženém znění.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Sportovní zázemí v Paceřicích

- Upřesnění studie
- Vypracovává se projektová dokumentace

Řešení přístupu k zastavitelným pozemkům

1. Pozemek p.č. 1004

- Vydáno stavební povolení na komunikaci
- Plánováno podání dotace

2. Po pozemku p.č. 938

- Vytýčeny pozemky pro přístup z komunikace p.č. 607/1
- Odkup části pozemku p.č. 150/1
- Vypracování projektové dokumentace

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce projednáním smlouvy o věcném břemeni s majitelem pozemku p.p.č. 1/1 a části pozemku, odděleného od pozemku 150/9 geometrickým plánem vypracovaným dne 4.6.2021 Ing. Jaroslavem Hanzlem.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Omezení hluku

- Vypracována studie
- Probíhá jednání o materiálu a umístění protihlukové stěny

16. Zpráva o činnosti OÚ za uplynulé období

- Volby do PS
- Sběr velkoobjemového odpadu
- Odpady vážení – problém se svozem
- Brigáda kůrovec
- Sekání trávy
- Pořádek – kamerový systém
- Osazení dopravního značení

17. Projednání žádostí občanů

- Nebyly podány žádosti vyžadující projednání zastupitelstvem obce

18. Diskuze

p. Szuma – připomínka – pro zmenšení hluku z dálnice omezit rychlost
- hasičská zbrojnice na Huse by měla sloužit svému účelu – měly by se tu skladovat hasící přístroje, vědra a podobné hasičské vybavení– pro případ požáru
- dotaz na prodej pozemku ve Studnicích

- p. Tesař – doporučuje pročíst zápis z veřejného zasedání zastupitelstva – tam jsou všechny potřebné informace

p. Szuma – upozornil na nutnost instalace zpomalovacích pásů

- p. Tesař – ujistil, že tato instalace není možná

p. Szuma – upozornil na prostor za kašnou ve Studnicích určený k otáčení popelářských vozů, který mnozí využívají jako parkoviště

p. Primásková – dotaz, zda budoucí cesta k zastavitelným pozemkům, která povede od benzinové pumpy, povede až do části obce Kozice, kde je cesta neudržovaná

- p. Sodomka – odpověď – cesta do Kozic je soukromá, obec ji opravit nemůže

p. Primásková – poděkování panu Jelínkovi za instalaci nového sezení u bývalé prodejny

p. Sodomka – poděkování za údržbu prostranství v obci p. Roštejnskému a p. Kosinovi a p. Štajerovi

p. Primásková – dotaz na silnici vedoucí z návsi k pumpě – zda se bude opravovat

- p. Sodomka – odpověď – ano, v budoucnu se bude žádat o dotaci

p. Fišerová – dotaz na autobusy projíždějící obcí

- p. Tesař a p. Sodomka – je to dočasné řešení, v Ohrazenicích probíhají práce na komunikaci

Závěr ve 19:55 hodin.

Zapsal: Mgr. Jana Chlebová

Ověřovatelé zápisu: Marie Křikavová

Vlasta Bulířová

Zapsáno v Paceřicích dne: 24.6.2021