

Zápis č. 3 /2022 vč. usnesení
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Paceřice ze dne 18.08.2022

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva finančního výboru
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Zpráva kulturní a sociální komise
5. Projednání rozpočtových opatření
6. Projednání smluv o věcných břemenech
7. Projednání prodeje a nákupu nemovitého majetku
8. Projednání stavu probíhajících a připravovaných projektů
9. Zpráva o činnosti OÚ za uplynulé období
10. Projednání žádostí občanů
11. Diskuze
12. Závěr

1. ZAHÁJENÍ

Podle prezenční listiny je přítomno 6 zastupitelů.

Omluveni: 1

Vzhledem k počtu přítomných členů zastupitelstva obce je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Omluvena paní Vlasta Bulířová

Přítomno občanů: 14

Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu pana Václava Sodomku a paní Marii Křikavovou a zapisovatelem Mgr. Janu Chlebnovou

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Schválení programu veřejného zasedání

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program jednání.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

2. ZPRÁVA FINANČNÍHO VÝBORU

Zastupitelé obce berou na vědomí zprávu finančního výboru bez připomínek

3. ZPRÁVA KONTROLNÍHO VÝBORU

Zastupitelé obce berou na vědomí zprávu kontrolního výboru bez připomínek

4. ZPRÁVA KULTURNÍ A SOCIÁLNÍ KOMISE

Zastupitelé obce berou na vědomí informace kulturní a sociální komise bez připomínek

5. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ROZPOČTOVÝCH OPATŘENÍ

Zastupitelstvo obce na základě usnesení č.1/2/2020 bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č. 4/2022 jako vyrovnaném ve výši 22 776 ,79 Kč na straně příjmů i výdajů. (příloha 1)

Usnesení č.: 1

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje navržené rozpočtové opatření č. 5/2022 jako vyrovnané ve výši 48 000,00 Kč na straně příjmů i výdajů. (příloha 2)

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

6. PROJEDNÁNÍ SMLUV O VĚCNÝCH BŘEMENECH

Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s. na pozemku 618/1 k.ú. Paceřice

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** smlouvu na zřízení věcného břemene č. IP-12-4011431/VB/02 s ČEZ Distribuce a.s. na pozemku p.č. 618/1 k.ú. Paceřice za náhradu ve výši 2500,00 Kč v předloženém znění.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s. na pozemku 1006 k.ú. Paceřice

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** smlouvu na zřízení věcného břemene č. IV-12-4020173/VB/03 s ČEZ Distribuce a.s. na pozemku p.č. 1006 k.ú. Paceřice za náhradu ve výši 1000,00 Kč v předloženém znění.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene s paní Idou Veit na pozemku 128/1

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (obecní dešťové kanalizace) s paní Idou Veit na pozemku p.č. 128/1 k.ú. Paceřice v jejím vlastnictví za náhradu ve výši 150 Kč za jeden délkový metr v předloženém znění.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

7. PROJEDNÁNÍ PRODEJE A NÁKUPU NEMOVITÉHO MAJETKU

Paní Bernatová – žádost o odkup části pozemku o velikosti 8 m2 p.č.618/1

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku ve vlastnictví obce v k.ú. Paceřice.

Předmětem smlouvy je část pozemku o výměře 8 m², oddělený od pozemku p.č. 618/1 (vedený jako ostatní plocha-komunikace) geometrickým plánem č. 490-48/2021 vypracovaný Ing. Jaroslavem Hanzlem 3.11.2021.

Záměr obce na prodej pozemku byl zveřejněn v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích na úřední desce 02.08.2022

Nový vlastník pozemků uhradí náklady na zaměření, zápis do katastru nemovitostí a cenu pozemku 90,- Kč/ m2.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

8. INFORMACE O REALIZOVANÝCH A PŘIPRAVOVANÝCH PROJEKTECH

Projekt sportovního hřiště v Paceřicích

- Žádost na MMR zamítnuta – podpořeno bylo 190 žádostí z celkového počtu 953 (cca 20%)

Oprava komunikací na p.č. 603 a p.č. 618/1

- Žádost na MMR byla zařazena mezi náhradníky – podpořeno bylo 135 žádostí z celkového počtu 1238 (cca 11%).

Komunikace na pozemku p.č. 1004

- Žádost o dotaci byla ze strany MMR podpořena a čeká se na vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace
- Bylo uskutečněno výběrové řízení na zhotovitele stavby (osloveno bylo 6 firem), nabídku podaly 2 firmy
- Podle nejnižší nabídkové ceny akce „Paceřice – prodloužení místní komunikace na p.p.č. 1004, k.ú. Paceřice“ je celková cena realizace bez DPH 1.232.230,17 Kč.
- Maximální výše dotace je 150 tis. Kč na jeden napojený stavební pozemek.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce **schvaluje** výsledek výběrového řízení na výběr zhotovitele akce „Paceřice – prodloužení místní komunikace na p.p.č. 1004, k.ú. Paceřice“ a pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem, kterým je firma M-Silnice a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice IČ: 421 96 868 s nabídkovou cenou 1.232.230,17 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Oprava obecní dešťové kanalizace

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce pověřuje po posouzení nabídek starostu obce podpisem smlouvy se společností Jostav spol. s r. o., IČO: 477 85 233 na realizaci opravy dešťové kanalizace dle předložené nabídky.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Přístřešek na náradí u obecní budovy (hasičská zbrojnice)

- Probíhá kontrola ze strany SZIF, proběhl cenový marketing , realizace započne ke konci srpna

Výměna podlahové krytiny v obecní budově (hasičská zbrojnice) – kulturní místnost

- Kompletní realizace výměny podlahové krytiny proběhla během července až srpna
- Při realizaci výměny podlahové krytiny byla provedena celková výmalba vč. drobných oprav a výměna nového úspornějšího osvětlení

8. ZPRÁVA O ČINNOSTI OÚ ZA UPLYNULÉ OBDOBÍ

Dopravní značení – proběhla II etapa realizace dopravního značení (zóny 30 + vodorovné dopravní značení na komunikaci 15 RD u sběrných nádob ve Studnicích).

Energetické úspory na vytápění budovy OÚ a MŠ – řešíme varianty úsporného vytápění (solární panely + TČ), dále řešíme možnosti zateplení půdy a výměnu oken

Přístřešek na popelnice na Huse – jednání s dotčenými firmami (svozová firma, Lesy ČR) o možnosti přesunutí stávajícího sběrného místa za autobusovou zastávku na Huse. Počítá se se zastřešením a uzamčením přístřešku – přístup budou mít občané na základě přidělených čipů. Sběrné místo bude pod kamerovým dohledem.

Kamerový dohled na sběrné místo na Huse – řeší se směrnice s pověřencem GDPR, která kamerový dohled zlegalizuje

Mikroregion Jizera – v rámci projektu, „Zvýšení kvality života v obcích MR JIZERA“ byla uzavřena smlouva na „Nákup zařízení pro kulturní akce – MR JIZERA“. Dotace na nákup zařízení pro kulturní akce činí 50%. Obec Paceřice si v rámci tohoto projektu objednala 10 pивních setů a jeden party stan, které již obci byly předány.

Oprava pomníku obětem 1. světové války – oprava pomníku proběhla v průběhu května

9. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTÍ OBČANŮ

Pan Tomeš – žádost o odkup části pozemku o velikosti 8 m² p.č.613/3

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje projednat žádost o odkup části pozemku o velikosti 8 m² p.č.613/3 k.ú. Paceřice na následujícím zastupitelstvu obce.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Pan Hampl – žádost o odkup pozemku o velikosti 568 m² p.č.419/2

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje projednat žádost o odkup pozemku o velikosti 568 m² p.č. 419/2 k.ú. Paceřice na následujícím zastupitelstvu obce.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

10. DISKUZE

p. Chlebová – informace – obecní knihovna – otevřena každý pátek od 16 do 18 hodin – nové knihy a audioknihy

p. Jelínek – pochvala nového pana starosty Tesaře

p. Tesař – *poděkování panu Jelínkovi za jeho práci pro obec*

p. Kopal - připomenutí – zbytečně svítící veřejné osvětlení v nočních hodinách

p. Tesař – *bude se řešit s p. Hradeckým*

p. Hradecký – *bude nahrazeno časovým čidlem*

p. Kopal – připomínka – nebyl vyvěšen zápis z veřejného zasedání obce

p. Tesař - *je již na webových stránkách zveřejněn, tištěný zápis je k nahlédnutí na obecním úřadě*

p. Lebedová – dotaz na budovu bývalé prodejny

p. Tesař – *bude řešeno, zatím funguje jako zázemí pro zaměstnance obce*

p. Fišera – pochvala za nově vybudované hřiště v části obce husa

p. Anderle – dotaz na dopravní značení na komunikaci v části obce Studnice

p. Tesař – *nově umístěné značky byly instalovány na výjimku, jedná se účelovou komunikaci*

p. Anderle – bylo by možné umístit značku vjezd pouze pro rezidenty na komunikaci do Studnic?

p. Tesař – *toto značení nebylo povoleno příslušnými úřady*

p. Sodomka – *jedná se o místní komunikaci, vjezd nelze omezovat*

p. Lebedová – poděkování za vyřešení nebezpečného propustku u domu p. Porše

p. Štajer – upozornění na veřejné osvětlení ve studnicích – nesvítící a pouze blikající lampa

p. Tesař – *bude řešit p. hradecký*

11. ZÁVĚR V 18:58 HODIN.

Zapsal: Jana Chlebová Mgr.

Ověřovatelé zápisu: Václav Sodomka

Marie Křikavová

Zapsáno v Paceřicích dne: 18.8.2022